

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

БУДОГОЩСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

КИРИШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| от | 26 июля 2023 года | № | 185 |  |
|  |  |  |  |  |

⎡О проведении аукциона открытого по составу ⎤

участников и по форме подачи предложений

на право заключения договоров аренды

земельных участков

В соответствии со ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация МО Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области

**П о с т а н о в л я е т:**

1. Провести аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений на право заключения договоров аренды:
   1. Земельного участка (Лот №1) площадью 1196 кв.м с кадастровым номером 47:27:0801004:1352 (категория земель - земли населенных пунктов), расположенного по адресу: Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Будогощское городское поселение, г.п.Будогощь, ул. Октябрьская, уч.109а, для индивидуального жилищного строительства
2. Установить:
   1. Начальный размер арендной платы в год за земельные участки на основании отчетов об оценке от 18.07.2023 № 5671-П/1, подготовленных ООО «Единый центр оценки и экспертиз»:

Лот № 1 – 61 200,00 руб. (шестьдесят одна тысяча двести рублей 00 копеек), без учета НДС;

* 1. Шаг аукциона:

Лот № 1 – 1 800,00 руб. (одна тысяча восемьсот рублей 00 коп.);

* 1. Размер задатка:

Лот № 1 – 24 480,00 руб. (двадцать четыре тысячи четыреста восемьдесят рублей 00 коп.)

3. Земельного участка (Лот №2) площадью 1754 кв.м с кадастровым номером 47:27:0801002:1248 (категория земель - земли населенных пунктов), расположенного по адресу: Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Будогощское городское поселение, г.п.Будогощь, ул. Первомайская, для индивидуального жилищного строительства;

1. Установить:
   1. Начальный размер арендной платы в год за земельные участки на основании отчетов об оценке от 18.07.2023 № 5671-П/2, подготовленных ООО «Единый центр оценки и экспертиз»:

Лот № 2 – 89 760,00 руб. (восемьдесят девять тысяч семьсот шестьдесят рублей 00 копеек), без учета НДС;

* 1. Шаг аукциона:

Лот № 2 – 2 695,00 руб. (две тысячи шестьсот девяносто пять рублей 00 коп.);

* 1. Размер задатка:

Лот № 2 – 35 904,00 руб. (тридцать пять тысяч девятьсот четыре рубля 00 коп.)

1. Земельного участка (Лот №3) площадью 1630 кв.м с кадастровым номером 47:27:0801002:1244 (категория земель - земли населенных пунктов), расположенного по адресу: Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Будогощское городское поселение, г.п.Будогощь, ул. Советская, для индивидуального жилищного строительства;
2. Установить:
   1. Начальный размер арендной платы в год за земельные участки на основании отчетов об оценке от 18.07.2023 № 5671-П/3, подготовленных ООО «Единый центр оценки и экспертиз»:

Лот № 3 – 83 640,00 руб. (восемьдесят три тысячи шестьсот сорок рублей 00 копеек), без учета НДС;

* 1. Шаг аукциона:

Лот № 3 – 2 500,00 руб. (две тысячи пятьсот рублей 00 коп.);

* 1. Размер задатка:

Лот № 3 – 33 456,00 руб. (тридцать три тысячи четыреста пятьдесят шесть рублей 00 коп.)

1. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовать в газете «Будогощский вестник», на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и официальном сайте администрации муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области.
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Будогощский вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации И.Е.Резинкин

|  |  |
| --- | --- |
| Разослано: | дело – 2, членам комиссии, Администрация МО Будогощское городское поселение, Администрация МО Киришский муниципальный район, газета, сайт, прокуратура |

Сергиевская Ю.Н.