**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**БУДОГОЩСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**КИРИШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

# РЕШЕНИЕ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| от | 31 мая 2018 года | № | 51/241 |  |
|  |  |
| Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области на 2018 год |  |

Рассмотрев представленную Администрацией муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области программу приватизации муниципального имущества муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области на 2018 год, на основании статей 50, 51 п.п.4 п.8 статьи 85 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Уставом муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением советом депутатов муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области от 01.06.2009 № 46/244, Положением о приватизации муниципального имущества муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области от 03.03.2015 № 9/49 (с изменениями от 04.04.2017 № 34/170), совет депутатов муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области РЕШИЛ:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области на 2018 год согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Будогощский вестник», разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области и на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в сети «Интернет».
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением решения возложить на главу администрации поселения И.Е.Резинкина.

Глава муниципального образования

Будогощское городское поселение

Киришского муниципального района З.С.Фокина

Разослано: в дело-2, бухгалтерия, И.Е.Резинкин, прокуратура

УТВЕРЖДЕНА

решением Совета депутатов

муниципального образования

Будогощское городское поселение

Киришского муниципального района

Ленинградской области

от 31.05.2018 № 51/241

 (приложение)

**ПРОГРАММА**

 **приватизации муниципального имущества муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района**

 **Ленинградской области в 2018 году**

1. Общие положения.

Программа приватизации муниципального имущества муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области на 2018 год разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением советом депутатов муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области от 01.06.2009 № 46/244, Положением о приватизации муниципального имущества муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области от 03.03.2015 № 9/49 (с изменениями от 04.04.2017 № 34/170).

Под приватизацией государственного и муниципального имущества понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности муниципального образования, в собственность физических и (или) юридических лиц.

 Задачи приватизации муниципального имущества.

Задачей приватизации муниципального имущества является эффективное использование муниципального имущества, поступление дополнительных финансовых средств в бюджет поселения, реализация имущества восстановление которого или владение и пользование которыми требует больших финансовых средств, не соизмеримых с объемом расходов местного бюджета на данные цели.

Прогноз влияния приватизации муниципального имущества на структурные изменения экономики поселения и прогноз объемов поступлений в бюджет поселения при продаже муниципального имущества.

При приватизации муниципального имущества прогнозируемое поступление финансовых средств в бюджет поселения может составлять до 6% от общей суммы бюджета Будогощского городского поселения. Структурные изменения в экономике поселения после приватизации муниципального имущества не являются существенными.

1. Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2018 году

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Дата ввода в эксплуатацию** | **Остаточная стоимость (руб.)** | **Балансовая (кадастровая) стоимость (руб.)** | **Ожидаемая цена продажи муниципального имущества (руб.)** | **Предполагаемые сроки приватизации** |
| 1 | Здание детского сада, назначение: нежилое здание, площадь 321,5 кв.м., количество этажей: 3, в том числе подземных: 1, расположенное по адресу: Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Будогощское городское поселение, г.п.Будогощь, ул.Кирпичная, д.2. Св-во о регистрации права 47 – АВ № 549915 от 11.12.2015 | 1962 |  32 511,12 | 51 190,00 | 765 314,00 | декабрь 2018 года |
| 2 | Земельный участок, расположенный по адресу: Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Будогощское городское поселение, г.п.Будогощь, ул.Кирпичная, д.2, общая площадь 4039 кв.м. Св-во о регистрации права 47 – АБ № 127422 от 03.11.2010 |  -- |  -- | 1 237 832,33 |
| 3 | Здание поселковой управы, назначение: нежилое, 2 – этажный, общая площадь 499,9 кв.м., инв. № 758-Б, лит.А, расположенное по адресу: Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Будогощское городское поселение, г.п.Будогощь, ул.Советская, д.37. Св-во о регистрации права 78 – АД № 808093 от 28.05.2010 | 1948 | 0,00 | 1 814 845,08  | 2 966 292,00 | декабрь 2018 года |
| 4 | Земельный участок, расположенный по адресу: Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Будогощское городское поселение, г.п.Будогощь, ул.Советская, д.37, общая площадь 1597 кв.м.. собственность, № 47:27:0801002:885-47/019/2017-1 от 03.08.2017 | -- | -- | 494 159,71 | 999 408,00 |
|  **ИТОГО:** | **4 731 014,00** |  |