Информационная справка-доклад об осуществлении

муниципального земельного контроля на территории Будогощского городского поселения за 2019-2020 годы

В 2016 году Администрация муниципального образования Киришский муниципальный района Ленинградской области приняла на себя обязательства по осуществлению проведения на территории Будогощского городского поселения проверок соблюдения требований земельного законодательства, в соответствии с законодательством РФ и в порядке, установленном нормативными правовыми актами субъекта РФ, а также принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

**2019 г.**

**1.** **Муниципальный земельный контроль на территории Будогощского городского поселения в 2019 году осуществлялся Администрацией муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградкой области на основании:**

- Соглашения о передачи части полномочий органов местного самоуправления в части осуществления МЗК (**Предметом соглашения** является передача «Администрацией поселения» «Администрации района», в соответствии с ч.3 ст. 14, ч. 4 ст. 15 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, ст. 1 Закона Ленинградской области от 10 июля 2014 г. N 48-оз "Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области" полномочий по осуществлению муниципального земельного контроля в границах поселения»);

- Соглашения о взаимодействии между органом, осуществляющим государственный земельный надзор **(управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области)** и органом, осуществляющим муниципальный земельный контроль **(Администрация муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области)** от 3.09.2018 г;

- Соглашения о взаимодействии и сотрудничестве между Управлением Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Санкт – Петербургу и Ленинградской области;

- Постановления Администрации муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области от 20 апреля 2018 года № 898 «Об утверждении порядка осуществления муниципального земельного контроля»;

- Постановления Администрации муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области от 13 июня 2018 года № 1344 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля»».

Муниципальный земельный контроль на территории Будогощского городского поселения осуществляется специалистами отдела землепользования Администрации Киришского муниципального района (в количестве 3-х человек)

**2. Формирование планов проверок.**

Для формирования планов, а также поиска объектов земельных отношений для проверок, орган МЗК использует программу ТехноКад-Муниципалитет.

ТехноКад-Муниципалитет обеспечивает быстрое формирование и отправку в электронном виде заявлений о сведениях на земельные участки (выписка из ЕГРН):

- адреса объектов недвижимости;

- категория земель, к которой отнесен земельный участок;

- разрешенное использование земельного участка;

- сведения о правообладателях ЗУ;

- формирование карт (планов) в виде утверждённых Росреестром xml.

Также ч. 6 ст. 6 Областного закона Ленинградской области от 01.08.2017 N 60-оз "О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Ленинградской области" предусмотрены **внесения** **изменений в ежегодный план** муниципальных проверок в отношении органов государственной власти Ленинградской области, органов местного самоуправления и граждан в случае:

1) **мотивированного представления** должностного лица органа муниципального земельного контроля **по итогам анализа результатов мероприятий по контролю без взаимодействия** с органами государственной власти Ленинградской области, органами местного самоуправления и гражданами;

2) **рассмотрения или предварительной проверки поступивших в органы муниципального земельного контроля обращений и заявлений** граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти Ленинградской области, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушения законодательства в отношении объектов земельных отношений, за которые предусмотрена административная и иная ответственность.

**3. Отчет об осуществлении муниципального земельного контроля на территории Будогощского городского поселения за 2019 год.**

За 2019 год муниципальными инспекторами были проведены в рамках муниципального земельного контроля:

- 25 плановых, выездных проверок в отношении физических лиц;

- 3 мероприятия по контролю без взаимодействия с гражданами.

**12 материалов** по проверкам были **переданы в надзорные органы** из них:

**9** материалов были преданны в Управление Федеральной службы государственной регистрации и картографии по Ленинградской области (Киришский отдел) **по статье 7.1 КоАП РФ** из них:

7 - количество вынесенных определений о возбуждении дела;

2 **-** количество вынесенных определений об отказе;

**Сумма штрафных взысканий** по данным Управления Федеральной службы государственной регистрации и картографии по Ленинградской области (Киришский отдел) составила **31 тыс. руб.**

Общая сумма платежей **по двум заявлениям о перераспределении** земельных участков в 2019 году на территории Будогощского городского поселения **(в результате МЗК)** составила **135 тыс. 694 руб.**

**2** материала были переданы в Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору (Россельхознадзор) по Санкт-Петербургу и Ленинградской области выявленных нарушений **по статье 8.7 ч.2 КоАП РФ** их них:

2 - количество вынесенных определений о возбуждении дела.

**Сумма штрафных взысканий** по данным Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору (Россельхознадзор) по Санкт-Петербургу и Ленинградской области на данный момент составляет **10 тыс. руб.** (по одному из двух материалов).

**1** дело было направленно на рассмотрение в рамках соответствующих полномочий в Киришское Лесничество филиала ЛОГКУ «Леноблес» **по ст. 7.9 *КоАП* РФ.**

По данным Киришского Лесничества филиала ЛОГКУ «Леноблес» принято решение о возбуждении дела об административном правонарушении по ст. 7.9 КоАП РФ, **сумма штрафных взысканий** по данным Киришского Лесничество филиала ЛОГКУ «Леноблес» составила **20 тыс. руб.**

**Таким образом, общая сумма штрафных взысканий** на сегодняшний момент, за 2019 год на территории Будогощского городского поселения составляет **61 тыс. руб.**

**2020 г.**

На **2020 год** в рамках муниципального земельного контроля на территории Будогощского городского поселения запланированы **22** плановые выездные проверки в отношении физических лиц.

Также в соответствии с п. 2 ч. 6 ст. 6 Областного закона Ленинградской области от 01.08.2017 N 60-оз "О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Ленинградской области" запланирована **1** плановая выездная проверка.