



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БУДОГОЩСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
КИРИШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24 июля 2023 года № 178

О внесении изменений в Порядок привлечения остатков средств с казначейских счетов на единый счет бюджета муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области и возврата привлеченных средств на указанные счета

В связи с переводом лицевых счетов бюджета муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области на обслуживание в Отдел № 9 УФК по Ленинградской области (г. Кировск) администрация муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в Порядок привлечения остатков средств с казначейских счетов на единый счет бюджета муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области и возврата привлеченных средств на указанные счета, утвержденный Постановлением администрации муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области от 07.09.2021 года № 231 (далее – Порядок) следующие изменения:

- 1.1. в пункте 6 Порядка слова «Отдел № 08» заменить на слова «Отдел № 9».
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его издания и распространяет свое действие на правоотношения возникшие с 15.12.2022 года.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

И.Е. Резинкин

Разослано: в дело, комитет финансов Киришского муниципального района, бухгалтерия

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, документацией по планировке территории (проект планировки и межевания территории), утверждённой Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 28.12.2022 г № 1395, на основании ходатайства ООО «Транснефть-Балтика» администрация Будогощского городского поселения постановляет:

Установить в интересах общества с ограниченной ответственностью «Транснефть-Балтика» (ОГРН 1024700871711) публичный сервитут сроком с 15.08.2023 г. по 20.09.2024 г. в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции, объекта федерального значения «МНПП "Ярославль-Приморск 2", км. 480,5-484,2. DN 700. Замена участка. ЛРНУ. Реконструкция» в отношении следующих земельных участков:

47:27:0000000:2	Ленинградская область, Киришский муниципальный район
47:27:0000000:22	Ленинградская область, Киришский муниципальный район
47:27:0000000:20056	Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Будогощское городское поселение
47:27:0000000:20433	Ленинградская область, Киришский район, Будогощское городское поселение
47:27:0402001:348	Российская Федерация, Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Будогощское городское поселение
47:27:0417001:732	Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Будогощское городское поселение
47:27:0417001:733	Российская Федерация, Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Будогощское городское поселение
47:27:0902001:619	Ленинградская область, Киришский район, Будогощское городское поселение
47:27:0417001:448	Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Будогощское городское поселение, вблизи д. Могилево
47:27:0417001:724	Российская Федерация, Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Будогощское городское поселение
47:27:0417001:726	Российская Федерация, Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Будогощское городское поселение
47:27:0417001:728	Российская Федерация, Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Будогощское городское поселение
47:27:0417001:729	Российская Федерация, Ленинградская область, Киришский район, Будогощское городское поселение
47:27:0402001:118	Ленинградская область, Киришский муниципальный район, г.п. Будогощь
47:27:0402001:339	Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Будогощское городское поселение
47:27:0902001:614	Российская Федерация, Ленинградская область, Киришский район, Будогощское городское поселение
47:27:0000000:4	Российская Федерация, Ленинградская область, Киришский муниципальный район, направление Тихвин-Будогощь

2. Установить, что использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута в период с 15.08.2023 года по 20.09.2024 года

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно графическому описанию зоны публичного сервитута (приложение к настоящему постановлению).

4. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Транснефть-Балтика» в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. Осуществление деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в соответствии с графиком выполнения работ.

6.2. Осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

6.3. Приведение земельного участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее, чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6.4. Снос объектов, размещенных на основании публичного сервитута, и осуществление при необходимости рекультивации земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

7. Администрации в течение пяти рабочих дней:

7.1. Направить постановление об установлении публичного сервитута обладателю публичного сервитута;

7.2. Направить копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута в Управление Росреестра по Ленинградской области.

7.3. Направить копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

7.4. Разместить настоящее постановление об установлении публичного сервитута на официальном Интернет - сайте Будогощского городского поселения и опубликовать в газете «Будогощский вестник».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава администрации

И.Е.Резинкин

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 июля 2023 года № 185

О проведении аукциона открытого по составу ù участников и по форме подачи предложений на право заключения договоров аренды земельных участков

В соответствии со ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация МО Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области

П о с т а н о в л я е т :

Провести аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений на право заключения договоров аренды:

Земельного участка (Лот №1) площадью 1196 кв.м с кадастровым номером 47:27:0801004:1352 (категория земель - земли населенных пунктов), расположенного по адресу: Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Будогощское городское поселение, г.п.Будогощь, ул. Октябрьская, уч.109а, для индивидуального жилищного строительства

Установить:

Начальный размер арендной платы в год за земельные участки на основании отчетов об оценке от 18.07.2023 № 5671-П/1, подготовленных ООО «Единый центр оценки и экспертиз»:

Лот № 1 – 61 200,00 руб. (шестьдесят одна тысяча двести рублей 00 копеек), без учета НДС;

Шаг аукциона:

Лот № 1 – 1 800,00 руб. (одна тысяча восемьсот рублей 00 коп.);

Размер задатка:

Лот № 1 – 24 480,00 руб. (двадцать четыре тысячи четыреста восемьдесят рублей 00 коп.)

3. Земельного участка (Лот №2) площадью 1754 кв.м с кадастровым номером 47:27:0801002:1248 (категория земель - земли населенных пунктов), расположенного по адресу: Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Будогощское городское поселение, г.п.Будогощь, ул. Первомайская, для индивидуального жилищного строительства;
4. Установить:
- 4.1. Начальный размер арендной платы в год за земельные участки на основании отчетов об оценке от 18.07.2023 № 5671-П/2, подготовленных ООО «Единый центр оценки и экспертиз»:
Лот № 2 – 89 760,00 руб. (восемьдесят девять тысяч семьсот шестьдесят рублей 00 копеек), без учета НДС;
- 4.2. Шаг аукциона:
Лот № 2 – 2 695,00 руб. (две тысячи шестьсот девяносто пять рублей 00 коп.);
- 4.3. Размер задатка:
Лот № 2 – 35 904,00 руб. (тридцать пять тысяч девятьсот четыре рубля 00 коп.)
5. Земельного участка (Лот №3) площадью 1630 кв.м с кадастровым номером 47:27:0801002:1244 (категория земель - земли населенных пунктов), расположенного по адресу: Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Будогощское городское поселение, г.п.Будогощь, ул. Советская, для индивидуального жилищного строительства;
6. Установить:
- 6.1. Начальный размер арендной платы в год за земельные участки на основании отчетов об оценке от 18.07.2023 № 5671-П/3, подготовленных ООО «Единый центр оценки и экспертиз»:
Лот № 3 – 83 640,00 руб. (восемьдесят три тысячи шестьсот сорок рублей 00 копеек), без учета НДС;
- 6.2. Шаг аукциона:
- 6.3. Лот № 3 – 2 500,00 руб. (две тысячи пятьсот рублей 00 коп.);
Размер задатка:
Лот № 3 – 33 456,00 руб. (тридцать три тысячи четыреста пятьдесят шесть рублей 00 коп.)
7. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовать в газете «Будогощский вестник», на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и официальном сайте администрации муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области.
8. Настоящее постановление опубликовать в газете «Будогощский вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области.
9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
10. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

И.Е.Резинкин

Разослано: дело – 2, членам комиссии, Администрация МО Будогощское городское поселение, Администрация МО Киришский муниципальный район, газета, сайт, прокуратура, Сергиевской

Приложение
к требованиям к форме
ходатайства об установлении публичного
сервитута, содержанию обоснования
необходимости установления публичного
сервитута, утвержденным приказом
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
от 19 апреля 2022 г. № П/0150

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация МО Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области _____ (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):

2.1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Инфраэкопроект»
2.2	Сокращенное Наименование (при наличии)	ООО «Инфраэкопроект»
2.3	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	194295, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Поэтический бульвар, д. 2, лит. А. оф.305
2.5	Адрес электронной почты	info@infraeco.ru
2.6	ОГРН	1137847494113
2.7	ИНН	7814596635
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Мосягин
	Имя	Евгений
	Отчество (при наличии)	Палович
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	eugene@infraeco.ru
3.3	Телефон	89522281512
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 20.01.2023 г. №1
4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»): Реконструкция сетей водоснабжения и водоотведения</p>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>	
6	<p>Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств)</p> <p><u>3,7 месяца</u></p>	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута</p> <p>Муниципальный контракт от 04.10.2019 г. №62</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей) Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области» (ГУП «Леноблводоканал»), Государственное унитарное предприятие, 188800, Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, ул. Куйбышева, д.13; E-mail: info@vodokanal-lo.ru ОГРН 1167847156300, ИНН 4703144282,.</p>	

9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	47:27:0801002:61, 47:27:0801002:62
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) Собственность	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Да (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству:	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию,	
накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме		
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	(подпись) Мосягин Е. П. (инициалы, фамилия)	« 20 » января 2023 г.