

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

БУДОГОЩСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

КИРИШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| от | 11 ноября 2022 г. | № | 272 |  |
|  |  |  |  |  |

⎡О проведении аукциона открытого по составу ⎤

участников и по форме подачи предложений

на право заключения договоров аренды

земельных участков

В соответствии со ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация МО Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области

**П о с т а н о в л я е т:**

1. Провести аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений на право заключения договоров аренды:
   1. Земельного участка (Лот №1) площадью 1821 кв.м с кадастровым номером 47:27:0801003:240 (категория земель - земли населенных пунктов), расположенного по адресу: Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Будогощское городское поселение, г.п.Будогощь, ул. Боровая, уч.№2, для личного подсобного хозяйства;
2. Установить:
   1. Начальный размер арендной платы в год за земельные участки на основании отчетов об оценке от 18.04.2022 № 8366/4-П, подготовленных ООО «Единый центр оценки и экспертиз»:

Лот № 1 – 78048,00 руб. (семьдесят восемь тысяч сорок восемь рублей 00 копеек), без учета НДС;

* 1. Шаг аукциона:

Лот № 1 - 2340,00 руб. (две тысячи триста сорок рублей 00 коп.);

* 1. Размер задатка:

Лот № 1 – 31200,00 руб. (тридцать одна тысяча двести рублей 00 коп.)

3. Земельного участка (Лот №2) площадью 1196 кв.м с кадастровым номером 47:27:0801004:1352 (категория земель - земли населенных пунктов), расположенного по адресу: Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Будогощское городское поселение, г.п.Будогощь, ул. Октябрьская, уч.109а, для индивидуального жилищного строительства;

1. Установить:
   1. Начальный размер арендной платы в год за земельные участки на основании отчетов об оценке от 18.04.2022 № 8366/1-П, подготовленных ООО «Единый центр оценки и экспертиз»:

Лот № 2 – 59439,00 руб. (пятьдесят девять тысяч четыреста тридцать девять рублей 00 копеек), без учета НДС;

* 1. Шаг аукциона:

Лот № 2 - 1780,00 руб. (одна тысяча семьсот восемьдесят рублей 00 коп.);

* 1. Размер задатка:

Лот № 2 – 23700,00 руб. (двадцать три тысячи семьсот рублей 00 коп.)

1. Земельного участка (Лот №3) площадью 1630 кв.м с кадастровым номером 47:27:0801002:1244 (категория земель - земли населенных пунктов), расположенного по адресу: Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Будогощское городское поселение, г.п.Будогощь, ул. Советская, для индивидуального жилищного строительства;
2. Установить:
   1. Начальный размер арендной платы в год за земельные участки на основании отчетов об оценке от 18.04.2022 № 8366/3-П, подготовленных ООО «Единый центр оценки и экспертиз»:

Лот № 3 – 72340,00 руб. (семьдесят две тысячи триста сорок рублей 00 копеек), без учета НДС;

* 1. Шаг аукциона:

Лот № 3 - 2170,00 руб. (две тысячи сто семьдесят рублей 00 коп.);

* 1. Размер задатка:

Лот № 3 – 28900,00 руб. (двадцать восемь тысяч девятьсот рублей 00 коп.)

1. Земельного участка (Лот №4) площадью 1754 кв.м с кадастровым номером 47:27:0801002:1248 (категория земель - земли населенных пунктов), расположенного по адресу: Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Будогощское городское поселение, г.п.Будогощь, ул. Первомайская, для индивидуального жилищного строительства;
2. Установить:
   1. Начальный размер арендной платы в год за земельные участки на основании отчетов об оценке от 18.04.2022 № 8366/2-П, подготовленных ООО «Единый центр оценки и экспертиз»:

Лот № 4 – 75712,00 руб. (семьдесят пять тысяч семьсот двенадцать рублей 00 копеек), без учета НДС;

* 1. Шаг аукциона:

Лот № 4 - 2270,00 руб. (две тысячи двести семьдесят рублей 00 коп.);

* 1. Размер задатка:

Лот № 4 – 30200,00 руб. (тридцать тысяч двести рублей 00 коп.)

1. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовать в газете «Будогощский вестник», на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и официальном сайте администрации муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области.
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Будогощский вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации И.Е.Резинкин

|  |  |
| --- | --- |
| Разослано: | дело – 2, членам комиссии, Администрация МО Будогощское городское поселение, Администрация МО Киришский муниципальный район, газета, сайт, прокуратура |

Сергиевская Ю.Н.