РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

БУДОГОЩСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

КИРИШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21 января 2022 года № 14

«Об установлении размеров платы за наем жилого помещения по договорам социального найма, и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области на 2022 год»

В целях исполнения ст. 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Положения о расчете размера платы за наем жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области, утверждено Постановлением Администрация муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области от 03.12.2019 года № 429, Администрация муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

 1. Установить с 01 февраля 2022 года в муниципальном образовании Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области размеры платы за наем жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района, согласно приложению 1,2,3,4.

 2. Размеры платы за наем жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области , установленные в приложении 1,2,3,4 к настоящему постановлению, действуют в период с 01 февраля 2022 года по 01 февраля 2023 года.

 3. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области от 06.12.2019 года № 429 «Об установлении размеров платы за наем жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области на 2020,2021,2022 год» с 01февраля 2022 года.

 4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Будогощский вестник» и разместить на официальном сайте Администрация муниципального образования Будогощское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области.

 6. Постановление вступает в силу после официального опубликования, но не ранее 01 февраля 2022 года

Глава администрации Резинкин И.Е.

Разослано: в дело-2, бухгалтерия, МП «ККП г.п.Будогощь» ЕРИЦ, Кобытева Е.К.

Приложение № 1

к постановлению от 21января 2022г. № 14

Ставки платы за наем для жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах

с централизованным отоплением, горячим и холодным водоснабжением, водоотведением.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Ставки платы за1 кв.м. площади жилого помещения |
| год постройки | Кирпич, панель | дерево |
| дома до 1946 г. | - | - |
| 1946-1970 гг. | 9,52 | - |
| 1970-1999 гг. | 9,94 | - |
| после 1999 г. | 10,22 | - |

\*для отдельных квартир ставка платы рассчитана в рублях на 1 кв. метр общей площади;

\*для коммунальных квартир ставка платы на 1кв.м. жилой площади и доли общей площади, приходящейся на занимаемую площадь.

Приложение № 2

к постановлению от 21января 2022г. № 14

Ставки платы за наем для жилых помещений, расположенных в домах

с централизованным отоплением и с холодным водоснабжением

|  |  |
| --- | --- |
|  | Ставки платы за1 кв.м. площади жилого помещения |
| год постройки | Кирпич, панель | дерево |
| дома до 1946 г. | - | - |
| 1946-1970 гг. | 9,73 | - |
| 1970-1999 гг. | - | - |
| после 1999 г. | - | - |

Приложение № 3

к постановлению от 21января 2022г. № 14

Ставки платы за наем для жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах

без централизованного отопления и с холодным водоснабжением

|  |  |
| --- | --- |
|  | Ставки платы за1 кв.м. площади жилого помещения |
| год постройки | Кирпич, панель | дерево |
| дома до 1946 г. | - | - |
| 1946-1970 гг. | 9,24 | - |
| 1970-1999 гг. | 9,73 | - |
| после 1999 г. | - | - |

Приложение № 4

к постановлению от 21января 2022г. № 14

Ставки платы за наем для жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах

без централизованного отопления и без холодного водоснабжения

|  |  |
| --- | --- |
|  | Ставки платы за1 кв.м. площади жилого помещения |
| год постройки | Кирпич, панель | дерево |
| дома до 1946 г. | - | 7,64 |
| 1946-1970 гг. | 8,55 | 7,85 |
| 1970-1999 гг. | 9,03 | 8,34 |
| после 1999 г. | - | - |